

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.11.2018/25.12.2018
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Договор управления № УК/Лн2 от 06.11.2018г./Протокол № 1 от 17.12.2018г.
3	Договор управления	-	Договор управления
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	не определен
Общая характеристика многоквартирного дома			
5	Адрес многоквартирного дома	-	г. Санкт-Петербург, Балтийский бульвар, дом 4, строение 1
6	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2018
7	Серия, тип постройки здания	-	индивидуальный
8	Тип дома	-	многоквартирный дом
9	Количество этажей:	-	25
10	- наибольшее	ед.	25

11	- наименьшее	ед.	3
12	Количество подъездов	ед.	7
13	Количество лифтов	ед.	24
14	Количество помещений	ед.	1116
15	— жилых	ед.	1088
16	— нежилых	ед.	31
17	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	98181,7
18	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	71042,4
19	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	11872,6
20	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	15266,7
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	78:40:0008341:86
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	8681,6
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	0
24	Факт признания дома аварийным	-	нет
25	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26	Причина признания дома аварийным	-	-

27	Класс энергетической эффективности	-	В(Высокий)
28	Дополнительная информация	-	нет
Элементы благоустройства			
1	Детская площадка	-	имеется
2	Спортивная площадка	-	имеется
3	Другое	-	нет